

Notícias de LOURES

Distribuído no Concelho de Loures

ANO 8 | Nr.97 MENSAL | 7 DE MAIO DE 2022 | Diretor Fundador: Pedro Santos Pereira | Diretor: Filipe Esménio | Preço: 0.01€



MAXFINANCE
Prestígio

QUER COMPRAR CASA?
PERGUNTE-NOS COMO!

Otimização de Crédito | Crédito habitação
Crédito pessoal | Crédito automóvel
Seguros | Imóveis da banca

E-mail: luislopes@maxfinance.pt | Tel: 219 844 000 | Telm: 931 102 672
INTERMEDIÁRIO CRÉDITO REGISTADO NO BANCO DE PORTUGAL Nº 0002999 <https://www.bportugal.pt/intermediariocreditofar/figuras-eximias-lda>

Rodolfo Cardoso é empresário em Loures e Odivelas. Foi em abril deste ano eleito Presidente da Direção da AECSCLO, Associação Empresarial de Comércio e Serviços dos concelhos de Loures e Odivelas. Estivemos em Loures na sede da AECSCLO para conhecer melhor os projetos da nova direção.

”
QUEREMOS
SER A VOSSA
VOZ

Págs. 10 e 11

48 ANOS DE 25 ABRIL

Este ano comemorou-se o 48º aniversário do dia “da Liberdade” que assinala o fim da ditadura em Portugal.



Pág. 8

Connosco está em família

35 anos



ZONA ÓPTICA



Filipe Esménio
Diretor

MEL DE CICUTA

COM VISTA PARA O TEJO

Da casa do caracol ao Kart, passando pelo autocarro. É assim a edição de Maio do NL, do caracol ao Kart, passando pelo autocarro. O Festival do Caracol, famosa organização do nosso concelho, mantém-se em Loures, mas vai mudar para o Infantado, junto ao Loures Shopping. As vozes de alguns comerciantes fazem-se ouvir em sinal de protesto, sabendo que tudo o que é novidade provoca crítica. Em abstrato, a localização parece-me melhor quer pelo estacionamento quer pela tipologia do espaço mas só após o evento poderemos tirar as devidas conclusões. Para já aguardemos pelo resultado. Eu vou lá estar e espero que a meteorologia ajude a esta grande festa do nosso concelho e de Portugal. Entrevistamos nesta edição Rodolfo Cardoso o novo Presidente da AECSCLO, a associação empresarial, de comércio e serviços do nosso concelho de Loures e de Odivelas. Nova chama, nova energia e vontade de reunir esforços para chegar mais longe, numa atividade que tem sido muito causticada

nos últimos anos pelas sucessivas crises e, em particular, com a crise pandémica. Mais autocarros, novas carreiras e horários alargados é o que a Carris Metropolitana promete trazer a Loures quando, em julho, começar a circular no território do concelho. Um assunto ainda em atualização e que após a sua implementação prometemos voltar com mais detalhe. Guilherme Morgado, o jovem piloto de Kart do nosso concelho continua na senda das vitórias e a elevar o nome do nosso concelho pelas pistas de Kart um pouco em todo lado. Uma edição cheia de informação e com uma novidade já a partir de maio, o alargamento dos programas de «Entre Vistas» com um novo formato e mais convidados, uns para o jornal, outros para o nosso Youtube e para o Facebook. Queremos dar voz a mais e mais cidadãos e instituições do nosso concelho. Conte connosco. E, a talho de foice, a propósito do caracol, «quem busca a felicidade fora de si é como um caracol que caminha em busca da sua casa», por isso, cuide de si.



Cristina Fialho
Chefe de Redação

DIA DA MÃE

Já várias vezes escrevi sobre a minha, que é fácil de elogiar, e que tantos disparates diz e que gosto de publicar no Facebook sob a hashtag #perolasdasenhora-minha mãe. Ela é o máximo! Mas não me querendo tornar repetitiva, e a propósito do Dia da Mãe (que é todos os dias, mas no dia 1 de Maio celebra-se com um bocadinho mais de piroscice) hoje falo das falhas da minha querida mamã. A minha mãe NUNCA me ajudou a fazer os trabalhos de matemática, cedo me apresentou a uma calculadora que a descartava das explicações. Consequentemente, apaixonou-me pelas letras, que eu compreendia sozinha, e escrita torna-se a minha profissão e aqui estou eu a escrever-vos. Foi rara (se alguma) a vez que me contou uma história sem interrupções. Numa casa cheia de gente, barulho, interrupções e uma mulher que, ela própria inventou o conceito de "multitasking", contar uma história à 7ª filha podia-se tentar... mas normalmente ficava a meio e eu

inventava o resto, o que treinou o meu "músculo da criatividade" e da imaginação! Nunca me ensinou nada sobre finanças. Sempre deu tudo a toda a gente e nunca cobrou nada. Oferece, surpreende, mimma e reparte. Desta feita não sei fazer contas, nem parar de fazer compras, compro tudo o que é rifa e contribuo para causas que me tocam o coração. A minha mãe falhou redondamente na parte que tinha de me ensinar a dizer "não". A sua benevolência e generosidade conservou em mim uma certa ingenuidade.

Já em adulta, a realidade abalrou-me com situações que só saberia lidar se fosse mais astuta. Nunca me deixa ficar com os tupperwares, mesmo os mais rascas que vêm com os take away do restaurante chinês. De todas as coisas que a minha mãe não me ensinou pude aprender na escola, com as minhas irmãs, na internet ou a ler nos livros. De resto ensina-me tudo, até o truque do molho de orégãos. Só não me ensina a viver sem ela.



Connosco está
em família



Há 35 anos juntos
por uma visão melhor



ATUALIDADE

Notícias de
Loures 3

ESTERILIZAÇÃO SOLIDÁRIA

A Câmara Municipal de Loures está a realizar, até 30 de junho, uma Campanha de Esterilização Solidária, promovendo a esterilização de animais de companhia (cães e gatos) cujos detentores estejam em situação de insuficiência económica.

Os serviços prestados destinam-se exclusivamente a residentes no concelho de Loures, sendo condição de acesso que o requerente se encontre numa situação de comprovada carência económica, com um rendimento mensal per capita igual ou inferior a 200 euros fixado para o ano civil a que se reporta o pedido.

A inscrição, até 30 de junho, não dispensa a consulta do regulamento e preenchimento do formulário de candidatura.

As esterilizações serão efetuadas até final do ano de 2022, estando limitadas a 1 cão (cadela) e/ou 1 gato (gata) por agregado familiar, privilegiando-se as fêmeas.

Mais informações na Divisão de Serviços Veterinários, no Parque Urbano de Santa Iria de Azóia, ou através do telefone 211 151 195 ou do endereço de correio eletrónico: cro@cm-loures.pt.



O FESTIVAL DO CARACOL SALOIO JÁ TEM DATA

A edição de 2022 do Festival do Caracol Saloio terá lugar entre os dias 30 de junho e 17 de julho, no Parque Verde do LoureShopping, no Infantado, em Loures. Diversos estabelecimentos e representantes da gastronomia da região apresentarão as suas iguarias com este ingrediente capaz de surpreender os seus apreciadores. Contamos com os já muito apreciados caracóis cozidos, fei-

joada de caracoleta, rissóis de caracol, caracoletas à bulhão pato, ovos mexidos com caracoleta e farinha e muito mais combinações irreverentes. Este evento é dinamizado anualmente pela Câmara Municipal de Loures, com o objetivo de oferecer aos visitantes um leque variado de pratos confeccionados com caracol, complementado com a oferta de street food e com a promoção de artesanato.



A propósito do Dia da Mãe



O Notícias de Loures deseja as maiores felicidades às mulheres mais espetaculares do Mundo



Notícias de
LOURES



Connosco está
em família



Há 35 anos juntos
por uma visão melhor



4 Notícias de
Loures

ATUALIDADE

PORTELA DANCE “DEU BAILE” NO ALL DANCE PORTUGAL

Portela Dance esteve presente na maior competição de dança do país o All Dance Portugal que contou com a participação de 85 escolas, 2000 bailarinos e 1000 coreografias.

A Portela Dance levou um total de 42 bailarinas e 10 coreografias, e é com um enorme orgulho, que contamos ao Notícias de Loures que as 10 coreografias foram premiadas e todas as bailarinas foram apuradas para o All Dance Europe e All Dance International.

- ★ 1.º lugar Grupo Dance Open - Infantil
- ★ 1.º lugar Grupo Sapateado - Open
- ★ 2.º lugar Solo Jazz Latino - Infantil
- ★ 2.º lugar Dueto Jazz Teatral - Infantil
- ★ 2.º lugar Grupo Dance Show - Open
- ★ 2.º lugar Grupo Jazz Teatral - Open
- ★ 2.º lugar Grupo Contemporâneo - Open
- ★ 2.º lugar Grupo Jazz Contemporâneo - Open
- ★ 3.º lugar Grupo Jazz Lyrical - Adultos
- ★ 3.º lugar Grupo Contemporâneo - Adultos

Estão agradecidas, obviamente ao empenho e dedicação de todas as bailarinas e aos pais pelo apoio incansável. Nós ficamos muito orgulhosos e enviamos uma valente salva de palmas!



OS MELHORES PRESENTES
SÃO SUSTENTÁVEIS
YOURGANIC
SUSTAINABLE LIVING



WWW.YOURGANICLIVING.COM



DUPLA VITÓRIA PARA GUILHERME MORGADO

Jovem piloto de Loures reforça liderança da categoria Cadete 4T em Leiria. Depois de já ter conquistado o Open de Portugal de Karting, em fevereiro, Guilherme Morgado está em excelente posição também no Campeonato de Portugal de Karting, onde assegurou mais uma dupla vitória na segunda jornada dupla, disputada em Leiria. O jovem piloto de Loures teve mais um fim de semana praticamente perfeito e reforçou o comando da categoria Cadete 4T. Apesar de ter apenas 9 anos de idade, Guilherme Morgado já tem um impressionante palmarés de títulos e vitórias em diferentes categorias do Karting nacional. O último título do jovem piloto de Loures foi conquistado no passado mês de fevereiro, no Open de Portugal de Karting da categoria Cadete 4T, disputado na pista de

Viana do Castelo. Mas a rapidez natural de Guilherme Morgado manteve-se também no Campeonato de Portugal de Karting, onde ganhou as duas mangas e as duas finais da jornada inaugural, repetindo agora a performance, no passado fim de semana, no Kartódromo de Leiria. Mais uma demonstração de talento de uma das grandes promessas do Karting nacional, cuja série de vitórias consecutivas em Finais começou já na penúltima prova do Campeonato de Portugal de Karting de 2021, no traçado do Bombarral. “A pista de Leiria é sempre difícil e tivemos de trabalhar bastante para afinar o kart nos treinos”, afirmou Guilherme Morgado, cujo mecânico é o pai, Bruno Morgado. “Felizmente conseguimos estar competitivos ao longo de todo o fim de semana e só

não conseguimos mais uma pontuação máxima por causa dos treinos cronometrados de domingo, onde apanhamos alguns pilotos na nossa melhor volta. Estou muito contente com mais estas duas vitórias”, referiu o talentoso piloto de Loures, que nesta prova teve uma numerosa claqué de apoio, formada por dezenas de familiares e amigos. “Fiquei mesmo muito feliz por ver tanta gente a apoiar-me em Leiria. Muito obrigado a todos os que me dão força dentro e fora das provas. Isso dá-me uma motivação muito grande, assim como os meus patrocinadores”, concluiu Guilherme Morgado. A terceira jornada dupla do Campeonato de Portugal de Karting será realizada no Kartódromo Internacional do Algarve, em Portimão, nos dias 14 e 15 de maio.

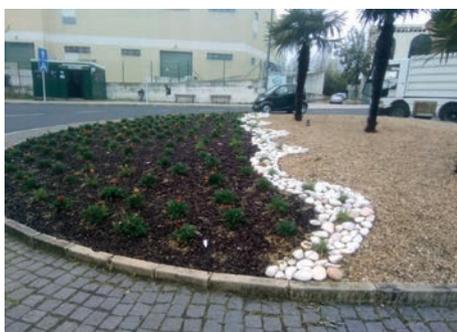


UNIÃO DAS FREGUESIAS DE SACAVÉM E PRIOR VELHO

As boas-vindas à Primavera

A União das Freguesias de Sacavém e Prior Velho tem procedido à manutenção e decoração dos espaços verdes e canteiros, com flores da época nas ruas de Sacavém e Prior Velho.

As ruas têm agora mais alegria e cor, de forma a embelezar a via pública e dar as boas-vindas à Primavera.



A minha vida é um PrObIEMA

“A minha vida é um Problema” é um livro de Francisco Gravito, onde a conjugação do gosto pela escrita com o amor pelo atletismo, fez nascer uma obra de poemas que traduzem a vida do autor.

O lançamento e apresentação do livro foi feito entre amigos e familiares, no ATL de Sacavém, no dia 2 de abril, animado pelo Grupo Musical Chão da Ribeira da Analor (Associação dos Naturais e Amigos de Loriga) com temas de música popular portuguesa.

O evento contou com a presença da vice-presidente da Câmara Municipal de Loures Sónia Paixão, do presidente da União das Freguesias de Sacavém e Prior Velho, Carlos Gonçalves, do professor Jorge Rio Cardoso e da professora Paula Cumbrenhas, que fizeram uma sentida homenagem ao autor da obra, na suas intervenções.





NATÁLIA, 3 ANOS COM ATROFIA MUSCULAR ESPINAL TIPO 1

Natália nasceu com um diagnóstico assustador, Atrofia Muscular Espinhal Tipo 1. "existem 4, este é o mais grave", conta-nos Andrea, a mãe. Esta doença tem uma taxa de sobrevivência até aos 2 anos de idade. As crianças perdem a força muscular, deixam de se mexer e de deglutir.

Na melhor das hipóteses passam a usar ventilador para respirar e outros aparelhos.

Com 11 meses de idade, já tinha perdido muitos movimentos e já se alimentava por sonda! Mas a Natália tomou o medicamento mais caro do mundo, o Zolgensma, que, infelizmente não é a cura, mas dá melhor qualidade de vida. O Medicamento Mais Caro do Mundo: O Zolgensma é o medicamento mais caro do mundo. Uma dose custa cerca de 2 milhões e duzentos euros. Em 2009 o Estado Português comparticipou este tratamento a 100%.

Os doentes com atrofia muscular espinhal apresentam um defeito num gene conhecido por SMN1, do qual o organismo necessita para produzir uma proteína essencial para o funcionamento normal dos nervos que controlam os movimentos musculares. A substância

ativa em Zolgensma, contém uma cópia funcional deste gene. Quando injetada, passa para os nervos e a partir daí fornece o gene correto para produzir proteína em quantidade suficiente, repondo, assim, a função nervosa.

A vida da Andrea gira em torno da sua bebé, que tem tanto de frágil como de bem disposta, tal como ela, que só transmite felicidade por ter a filha junto de si. Juntas a toda a hora, os dias passam-se entre terapias. O Zolgensma ajudou o corpo da pequena Natália a produzir uma proteína, é preciso desenvolver-se com terapias diárias "e os custos são altíssimos, apenas o meu marido trabalha, eu fico com ela 24 horas por dia!"

Natália tinha a ajuda de três empresas que pagavam diretamente as clínicas que ela precisava, mas deixaram de poder suportar estes custos.

Os pais também não conseguem e a mãe lá vai imitando o que aprendeu ao assistir às sessões. "Eu viro-a para um lado, viro para o outro, estico e encolho a perna" sempre com a alegria de quem está agradecida por ter a filha a sorrir.

"Ela tem tido um desenvolvimento muito bem, e estamos com muito receio que ela regreda", explica Andrea.



A NATÁLIA PRECISA DE:

- ▶ terapia da fala
- ▶ hidroterapia
- ▶ hipoterapia
- ▶ terapia ocupacional
- ▶ fisioterapia motora



Se for uma empresa, clínica, privado ou profissional que possa contribuir com alguma das terapias acima referidas, pode fazê-lo através de:

MBWAY: 934121397

NIB: PT50 0007 0000 0046 2454 3882 3 (Natália Santos Silva)

REVISTA À PORTUGUESA M12

NATALINA JOSÉ **FLORBELA QUEIROZ**

RAQUEL CANECA **GONÇALO BRANDÃO** **SARA INÊS** **RICARDO MIGUEL**

OLHA QUE DULÇAS!

UM ESPETÁCULO **SONHOS EM CENA**

CONTACTOS PARA ESPETÁCULOS

T. 917 791 497 / 912 948 950

E. AC.SONHOSEMCENA@GMAIL.COM

@/SONHOSEMCENA /SONHOS EM CENA

TEXTO: FLÁVIO GIL RENATO PINO LUÍS VIEGAS MÚSICA: CARLOS DIONÍSIO

ADEREÇOS: LUIS STOFFEL LOGÓTIPO: ROBERTO RAMOS

PRODUÇÃO EXECUTIVA: RICARDO MIGUEL JOÃO BAPTISTA

LOURES LOURES LOURES LOURES LOURES LOURES

UNião de Freguesias

CENTURY 21 Loures

art.musica LUSO FERNANDO OCULISTA sNscara Vila Galé

SÁBADO - 14 DE MAIO - 21H30

GDR Corações Vale de Figueira

Rua Alfredo Vitorino Costa, 46 - S. João da Talha

Venda Bilhetes: BAR da coletividade **Reservas: 918883366 // 219554127**

Connosco está em família

Há 35 anos juntos
por uma visão melhor



☎ 219 430 849

ZONA ÓPTICA

zonaoptica.pt

Alvalade | Portela | Parque das Nações | Moscavide | Sacavém | Prior Velho



48º ANIVERSÁRIO DO 25 ABRIL

Este ano comemorou-se o 48º aniversário do 25 de Abril. O dia “da Liberdade” que assinala o fim da ditadura em Portugal.

No Mundo

Aqui ao lado, Emmanuel Macron, centrista liberal é eleito Presidente de França contra Marine Le Pen, da extrema-direita. No panorama internacional o cenário é este: guerra na Ucrânia desde de fevereiro, em que a Federação Russa invade e destrói o país vizinho. “A Ucrânia está a enfrentar a “ditadura da Rússia” e que os portugueses “sabem per-

feitamente” aquilo que os ucranianos estão a viver.” - Volodymyr Zelensky, o presidente da Ucrânia, fez uma referência ao 25 de Abril de 1974 durante a sua intervenção na Assembleia da República,

Em Portugal

Em Portugal a Assembleia da República volta a ser palco da celebração oficial. Pela primeira vez desde há dois anos sem restrições pelo COVID-19, ou seja, sem número limitado de presentes e sem obrigatoriedade de uso de máscaras. A sessão solene na Assembleia incluiu os discursos dos oito deputados com

assento parlamentar e por ordem crescente de representatividade: Livre, PAN, BE, PCP, Iniciativa Liberal, Chega, PSD e PS, do presidente da Assembleia da República, Augusto Santos Silva, e do Presidente da República, Marcelo Rebelo de Sousa.

Em Loures

Loures é um dos concelhos que esteve sempre na vanguarda da comemoração da data mais significativa quando se fala de liberdade em Portugal. As festas incluem o tradicional concerto, normalmente com o Pavilhão Paz e Amizade cheio, para ver

e ouvir artistas de renome. Este concerto é considerado um dos maiores concertos das comemorações de 25 de Abril de todo o país. Este ano, o dia 24 foi dedicado ao Concerto “Um só dia” em Celebração dos 85 anos de Manuel Alegre. Os artistas convidados foram Joana Alegre (filha de Manuel Alegre) com Maria Ana Bobone, Tiago Bettencourt e Rita Redshoes. Para além do concerto, como ponto alto, ao longo de toda a semana foram recolhidos testemunhos de muitos que viveram o 25 de abril, peças de teatro e exposições que são realizadas nesta altura, eventos desportivos e passeios culturais.

”

NÃO NOS DIGAM QUE O DEBATE É ENTRE QUEM QUER SIMPLEMENTE MANTER O QUE EXISTE E QUEM QUER DESTRUIR O QUE EXISTE. QUE TRISTE E QUE POBRE VISÃO DO MUNDO A DE QUEM ACHA QUE O CAMPO DE POSSÍVEIS DA DEMOCRACIA SE RESUME A SERMOS DEMOCRATAS LIBERAIS OU ILIBERAIS.

José Soeiro

Deputado do BE nas comemorações do 25 de Abril de 2022



Connosco está
em família



Há 35 anos juntos
por uma visão melhor



ATUALIDADE

Notícias de
Loures 9

A CARRIS METROPOLITANA ESTÁ A CHEGAR A LOURES

No dia 1 de julho, chegará a nova frota de autocarros amarelos a Loures, equipados com wifi e pontos de carregamento USB.

A Carris Metropolitana vai trazer uma frota de autocarros completamente renovada e uma melhoria notável no serviço prestado, com linhas adicionais e novos percursos. O resultado desta verdadeira revolução será uma melhor mobilidade urbana para todos. Mais conforto, mais fiabilidade, mais frequência, uma cobertura mais abrangente do território e melhor ligação a outros meios de transporte: Carris, Metro, CP, Fertagus, Transtejo Soflusa, MTS. Continuará a ser possível utilizar as diferentes tipologias de passe Navegante da mesma forma que anteriormente.

Brevemente serão comunicadas mais novidades, como a nova numeração das linhas, os percursos e os locais de paragem.



A CARRIS METROPOLITANA NA ÁREA METROPOLITANA DE LISBOA

AUTOCARROS

- ▶ + autocarros amigos do ambiente
- ▶ + de 1400 autocarros novos ou com menos de 1 ano
- ▶ Autocarros equipados com wifi e USB
- ▶ Maior conforto e segurança

LINHAS

- ▶ Mais 35% de oferta
- ▶ Maior área coberta pelo serviço
- ▶ Maior frequência de serviço
- ▶ + 370 painéis de informação ao público
- ▶ + de 160 linhas novas
- ▶ + circulações noturnas

HÁ HISTÓRIAS NO JARDIM



01 de Maio

Parque Adão Barata, 16h00

(história contada pela SFUP – Sociedade Filarmónica União Pinheirense)

15 de Maio

Jardim Major Rosa Bastos, 16h00

(história contada pela SFUP – Sociedade Filarmónica União Pinheirense)

08 de Maio

Parque Urbano do Infantado, 16h00

(história contada pelo TIL – Teatro Independente de Loures)

22 de Maio

Parque Adão Barata, 16h00

(história contada pela Zaspastraz – Associação Cultural, Recreativa, Social e Bem Estar)



LOURES
JUNTA DE FREGUESIA

www.jf-loures.pt



Connosco está
em família



Há 35 anos juntos
por uma visão melhor



Rodolfo Cardoso é empresário em Loures e Odivelas. Foi em abril deste ano eleito Presidente da Direção da AECSCLO, Associação Empresarial de Comércio e Serviços dos concelhos de Loures e Odivelas. Estivemos em Loures na sede da AECSCLO para conhecer melhor os projetos da nova direção.

Quais os objetivos da AECSCLO quando foi constituída?

A AECSCLO foi constituída em 1943, vai fazer 79 anos agora em maio e, inicialmente, era um Grémio. À medida que os anos foram passando foi ganhando cada vez mais corpo, mais sócios e ganhando dimensão. Após a criação do município de Odivelas, apesar de abranger o mesmo território, pois Odivelas saiu de Loures como sabemos, passou a estar representada em dois municípios diferentes.

No essencial, existe para representar e servir os seus associados, as empresas de Loures e Odivelas. Prestamos apoio jurídico, estamos desde a criação das empresas, a todas as problemáticas da sua existência, bem como na sua representatividade perante todos os organismos públicos e outros. Temos ainda várias parcerias que estão, no nosso site, que permitem aos nossos associados ter mais valias como na Higiene e Segurança no Trabalho, ou como com a Loures Parque apenas para dar dois exemplos.

De que forma se financia a AECSCLO?

A única forma de financiamento é a cotização dos seus associados.

O Número de associados não é estático, até porque o Período Covid alterou tudo mas, neste momento, temos cerca de 1330 associados.

Ainda prestamos serviços que geram receitas, mas nos quais não temos objetivos lucrativos, na venda de livros de reclamações ou horários por exemplo, pretendemos apenas servir os associados.

Que tipo de problemas/queixas vos chegam por parte dos vossos associados?

Da realidade que nos vai chegando, depende um pouco dos setores de atividade, da localização geográfica e dos timings.

No fundo, chegam-nos muitas questões.

O pouco movimento em termos de clientela, constrangimentos com estacionamento, em alguns locais, relatos de insegurança por parte das empresas e dos empresários, a carga fiscal desproporcional para o comércio tradicional e local.

Nas taxas como publicidade e ocupação de via pública vamos agindo junto das juntas e das autarquias e procuramos que estes valores sejam reduzidos ou adequados às localizações.

O Covid foi um caso gritante.

Também dos impostos estatais muitas questões são levantadas. Enquanto membros da CCP fazemos chegar essas preocupações nas reuniões de concertação social.

Muitas vezes somos ouvidos, outras nem tanto.

Que projeto tem esta Direção para o próximo triénio?

Houve eleições e os atuais órgãos sociais foram eleitos e já estão em funções.

Procurámos ter abrangência e o máximo de representatividade geográfica. Mas os órgãos têm apenas 12 elementos no total, o que impede de ter todas as freguesias representadas dos dois concelhos.

Procurarei criar secções temáticas locais, representativas, o que está previsto nos estatutos.

Connosco está
em família



Há 35 anos juntos
por uma visão melhor



ENTREVISTA

Notícias de Loures 11

É uma direção de continuidade pois já fazia parte da direção anterior, mas a realidade mudou, a era da digitalização obriga a procurar um novo olhar e ter, por isso, pessoas que nunca tinham ocupado lugares na associação para trazerem uma nova vontade e novas ideias, que é o que se pretende. A história desta associação, que está no TOP 10 das associações comerciais do país enche-nos a todos de orgulho.

Queremos ter uma direção aberta.

A AECSCLO é dos sócios e queremos muito que todos os sócios participem na vida da nossa associação.

O que acha que vai mudar com esta nova direção?

Temos vários pontos do plano de atividade que queremos que se tornem realidade. Como a melhoria dos serviços da associação, outros serão mais demorados. Todas as associações vivem de ciclos e depende dos próprios

”
**DEIXO O DESAFIO
DE SE JUNTAREM
A NÓS. SOZINHOS
VAMOS MAIS
DEPRESSA,
JUNTOS VAMOS
MAIS LONGE
E NÓS QUEREMOS
CHEGAR LONGE.**

associados. Vamos entrar numa era mais dinâmica em vários sentidos.

Na comunicação queremos que seja mais efetiva e mais próxima dos associados. Procurar mais parcerias para dar mais valias aos associados. Pretendemos funcionar em estruturas mais abrangentes, temos 5 membros para representar todos os empresários de Loures e Odivelas. Precisamos de ter dinâmicas locais e conhecedoras de cada local, no mínimo a nível de freguesia, e quando se justificar mais do que uma secção local por freguesia, para termos mais envolvimento e informação das questões de cada um. Queremos ser cabeça, tronco e membros, abranger o território e dar voz aos empresários. Fazer planos de atividades com as autarquias que tragam mais movimento para as ruas para trazer mais clientes. Procuraremos propor planos de atividades integrando as dinâmicas já existentes.

Aproveito e deixo já aqui o desafio para todos comprarem no comércio local.

Que relação têm com o poder local?

Boa e cordial. De trabalho e de parceira. De exigência mútua. Procuramos os parceiros para fazer as ações em conjunto mas, temos de fazer as nossas exigências em momentos que façam sentido.

Não vimos aqui só pedir isenções por isenções, têm de fazer sentido.

Temos de trabalhar em conjunto com esses parceiros e temos de garantir também que somos a voz dos nossos associados.

Que desafios deixaria aos associados, empresários e parceiros?

Deixo o desafio de se juntarem a nós. Sozinhos vamos mais depressa, juntos vamos mais longe e nós queremos chegar longe.

Aliás é um desafio que eu aqui deixo, procurem a nossa associação ela é «nossa».

Lembrava apenas que dos corpos sociais somos todos empresários e trabalhamos de nós para

nós, tirando um pouco do nosso tempo às nossas empresas. Não somos remunerados e trabalhamos pro bono. Na verdade, ocupamos uma boa parte do nosso dia no apoio à associação, mas sabemos que isso dá frutos e inspira alguns associados. Os que não são associados, por favor pensem em associar-se, porque quanto mais fortes formos melhor será para todos.

Em suma juntem-se a nós.

A AECSCLO está a procurar cada vez mais reinventar-se e acompanhar os novos tempos, fortalecer as parcerias com os parceiros locais, defendendo as exigências dos nossos associados.

O apelo para os sócios nos procurarem e participarem no dia a dia da associação, aos nossos parceiros um desafio para que em conjunto deixemos uma melhor sociedade civil, e para os não associados a certeza que somos uma porta aberta, para podermos ser a vossa voz e termos mais força, e juntos irmos mais longe.

LRS
LOURES
câmara municipal



SAÚDE
EM LOURES

Festival da Saúde | 28 e 29 maio | 10:00 » 17:00

Parque Adão Barata, Loures

Stands de Saúde e Bem-estar / rastreios /
avaliações / aconselhamento e promoção da atividade física

28 maio - 14:30 /16:30

Encontro “Vamos tornar Loures + Saudável”

Acesso gratuito

LOURES
TEM
SAÚDE

LOURES
TEM
SAÚDE

LOURES
JUNTA DE FREGUESIA

www.cm-loures.pt





João Pedro Domingues
Professor

QUE SOLUÇÕES PARA A FALTA DE PROFESSORES?

Nos últimos anos, tem-se registado uma significativa evolução no panorama educativo nacional: reduziu-se grandemente o abandono escolar, e de um modo muito acentuado o insucesso escolar e promoveu-se, com sucesso, uma escola inclusiva.

No entanto, nem tudo está, ou pode, continuar a correr bem. Já antes, em artigo anterior, me tinha referido a esta questão, que considero, como alguém referiu, uma autêntica pandemia

no fenómeno da educação em Portugal.

Em 2005, existiam no país, mais de 185 mil docentes no ativo. Hoje, segundo os dados disponíveis, existem cerca de 147 mil professores em atividade. O envelhecimento do pessoal docente é uma evidência, que não pode, nem deve, ser escamoteada.

A falta de professores nos vários graus de ensino (com algum relevo no primeiro ciclo) e em várias disciplinas, faz-se sentir diariamente e agrava-se de ano para

ano.

Num estudo recente, e tendo por base as estimativas de aposentações previstas (nos próximos 7 anos, cerca de mais 20 mil professores), até 2030 será necessário contratar mais de 34 mil professores para assegurar que não faltarão profissionais nas escolas do país.

Apesar de, segundo o relatório do Estado da Educação 2020, haver menos 332 mil anos inscritos no sistema de ensino, devido essencialmente à queda nas taxas de natalidade que se tem verificado, o mesmo estudo refere que “num futuro próximo”, Portugal terá poucos profissionais habilitados.

O que fazer no entretanto, questiona-se? Que medidas, de carácter urgente, deverão ser adotadas?

Para além das aposentações já referidas, mais de 10 mil professores abandonaram a profissão e não mostram grande interesse em retornar.

Na última década, o número de diplomados no ensino superior nos vários cursos de Educação, desceu de 8,6% em 2011, para 5% em 2020. Nestas áreas, Portugal desceu significativamente na média da OCDE e da U.E.

Os cursos nas áreas da Educação foram os que registaram maior

quebra no número de inscritos. Este desinteresse, prende-se essencialmente com a grande instabilidade que se vive nesta carreira.

O Orçamento de Estado para 2022 reconhece a necessidade de captar a atenção dos jovens para a carreira docente e de criar alguns, embora poucos, incentivos para atrair profissionais para zonas com mais carência de docentes.

É fundamental dignificar a carreira dos professores, torná-la mais atrativa, devolver-lhe dignidade e autoridade. É ainda fundamental devolver-lhe o tempo de serviço efetivamente prestado para efeitos de progressão, eliminar as quotas que atualmente existem, e, com muita premência, rever o Estatuto e os índices remuneratórios existentes (quase metade dos professores encontram-se entre o 1º e o 4º escalão, num total de 10).

Torna-se cada vez mais necessário reduzir o número máximo de alunos por turma, reduzir a burocracia escolar e, de uma vez, definir as tarefas que devem ser executadas pelos serviços e as que são competência dos professores, permitindo-lhes ter o tempo necessário para preparar as suas tarefas docentes.

Para atrair estes potenciais pro-

fessores é fundamental criar incentivos. Incentivos para os professores deslocados, através de subsídios de deslocação, como já acontece com outras profissões. Criar mais lugares efetivos nas escolas de modo a fixar os professores e não os obrigar a estar longe dos seus agregados familiares.

É preciso que se olhe para esta situação com olhos de a querer resolver. É fundamental atrair os jovens, mas só o vamos conseguir dignificando e prestigiando esta carreira. Uma profissão desprestigiada não é atrativa.

O Governo, o nosso Governo, terá de promover uma ampla e eficaz campanha que tente sensibilizar, e captar, os jovens para esta tão nobre profissão.

Há, nesta legislatura, muito trabalho a desenvolver e o tempo está a contar. Acredito que a sensibilidade operacional deste Ministro, que conhece como ninguém o sistema de ensino, poderá não resolver de imediato a este problema, mas estou certo que conseguirá minimizá-lo e encontrar o caminho para que dentro de uma década a situação esteja totalmente controlada.

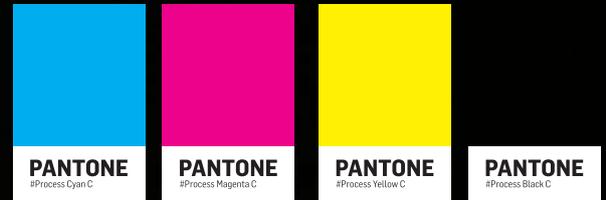
A Educação continua a ser, como sempre será, um desígnio nacional.

ENTREGAS AO DOMICILIO
A partir de **30€**
de compras

Vinhos e Destilados Acessórios Produtos gourmet

+351 961 350 775
lojadovinhoportela@gmail.com
www.whynotwine.pt
WhyNotWine

Garrafeira



DÁ COR À TUA VIDA



-  www.ficcoesmedia.pt
-  +351 219 456 514
-  geral@ficcoesmedia.pt
-  Ficções Média

Connosco está
em família



Há 35 anos juntos
por uma visão melhor



14 **Notícias de Loures**

OPINIÃO



Florbela Estêvão
Arqueóloga e museóloga

PAISAGENS E PATRIMÓNIOS

MAIO, O MÊS DOS MUSEUS

O mês de maio é preenchido por muitas iniciativas relacionadas com os museus em todo o mundo, pois celebra-se anualmente a 18 de maio o Dia Internacional dos Museus, efeméride criada em 1977 pelo Conselho Internacional dos Museus (ICOM), com o propósito de promover uma reflexão sobre o papel destas instituições na sociedade contemporânea. Todos os anos é lançado um tema que visa fomentar um conjunto de debates sobre a atividade dos museus, nesse sentido, em 2022, o tema escolhido é precisamente “O Poder dos Museus” e, o modo como estes podem e devem contribuir para uma atitude crítica e participativa dos seus públicos num mundo complexo como é aquele em que vivemos, na construção de um mundo melhor.

No site oficial do ICOM este organismo internacional apresenta o tema “O Poder dos Museus” como forma de explorar o modo como devem os museus contribuir para a criação de mudanças positivas nas comunidades onde se inserem em três vertentes principais: o poder de alcançar a sustentabilidade, em articulação com a implementação dos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável das Nações Unidas; o poder de inovar nas áreas da digitalização e acessibilidade

aliando a aplicação das novas tecnologias à acessibilidade e atratividade de públicos diferenciados; e, o poder de reforçar a comunidade através da educação, ao promoverem uma sociedade civil informada e comprometida.

Os objetivos anteriormente apresentados são de facto ambiciosos e representam um grande desafio para os museus. Há muito que o papel educativo dos museus tem sido uma das suas características fundamentais, mas agora o desafio abrange outras dimensões e apela a uma atitude mais participativa, no sentido de envolver os seus públicos ou as comunidades numa reflexão crítica sobre os problemas contemporâneos e promover uma cidadania informada e participativa.

Também em maio se celebra a Noite Europeia dos Museus, iniciativa criada em 2005 pelo Ministério da Cultura Europeia, à qual muitos outros países se associaram ao longo dos anos, como é o caso de Portugal. Assim, no sábado de 14 de maio, os museus portugueses concretizam um conjunto de atividades muito variadas direcionadas para os seus públicos que se realizam em período noturno promovendo experiências culturais únicas e pouco usuais, pois normalmente os museus estão encerrados à noite.

Assim, a nível internacional, todos os museus tentam participar nestas celebrações, tanto no Dia Internacional dos Museus como na Noite Europeia dos Museus, oferecendo uma programação própria associadas a estas efemérides. Para os leitores interessados basta consultarem os sites dos vários museus, nacionais, privados e municipais para conhecerem a programação disponível.

No município de Loures os museus existentes também promovem um conjunto de visitas e de atividades, entre os dias 18 e 22 de maio, nos vários locais associados à rede de museus de Loures, a saber: no Museu Municipal de Loures, no Museu de Cerâmica de Sacavém, no Museu do Vinho e da Vinha (Bucelas) e na Casa-Museu José Pedro (Sacavém). Para conhecer a programação basta consultar o seguinte site: www.cm-loures.pt Aproveite o mês de maio para visitar e usufruir dos nossos museus!



Noite Europeia dos Museus

21 de maio

A Câmara Municipal de Loures convida a participar na *Noite Europeia dos Museus*, que se celebra no dia 21 de maio, a partir das 19 horas, nos museus municipais de Loures.



Museu Municipal de Loures – Quinta do Conventinho, Santo António dos Cavaleiros

A poesia no diálogo intercultural, integrada na programação paralela da exposição, *Quando Nós Somos os Outros – Loures no Caminho para a Interculturalidade*. Esta iniciativa, em torno da poesia, em estreita ligação com a diversidade cultural, pretende continuar com a abordagem de outras artes e saber-fazer, como a dança, o canto, a arte e os ofícios. O sentir que estamos em casa, mesmo que esta esteja distante, e a reciprocidade são etapas importantes no diálogo para a interculturalidade.

Reservas até 19 de maio: se_conventinho@cm-loures.pt | 211 150 175 | 211 151 507



Museu do Vinho e da Vinha, Bucelas

Música e Arinto: os cavaquinhos da Academia no Museu do Vinho e da Vinha, em Bucelas. Recebemos o Grupo dos Cavaquinhos da Academia dos Saberes de Loures para uma atuação, às 21 horas. Todos juntos vamos festejar a cultura, os museus e o poder que estes espaços têm para agregar comunidades e partilhar vivências e saberes. Segue-se um *Bucelas de Honra*.

Reservas até dia 19 de maio: museu_vinho@cm-loures.pt | 924 487 297



Museu de Cerâmica de Sacavém

Projeto Com Voz. Este projeto, que nasceu da vontade de duas amigas no verão de 2013, é uma resposta a um problema social que aposta na diferença e desafia mentalidades. É um coro, são seniores, é *pop/rock* e é português! É, acima de tudo, felicidade, alegria e vida! Conta com um grupo de 35 pessoas, com idades compreendidas entre os 60 e os 90 anos, que partilham o gosto pela música, que atuaram em Lisboa, sob a direção musical do maestro Pedro d'Orey, e agora atuam acompanhados pela intérprete de Língua Gestual Portuguesa, Alexandra Ramos. Às 19 horas.

Reservas até 19 de maio: se_ceramica@cm-loures.pt | 211 151 082/83 | 211 151 084/85.

#LRS #lugaresdecultura

www.cm-loures.pt



horizonte
fm 92.8

www.horizontefm.pt | Emissão Online





José Luís Nunes Martins
Investigador

AFASTA-TE DAS FALSIDADES!

Não deixes que aquilo que acontece fora de ti te deite abaixo. Não é a água que está à volta do teu barco que o afunda, é aquela que deixas entrar.

A melhor resposta à difamação é o silêncio, porque a sua fonte é a ignorância, e ela jamais compreenderá a verdade. Quem lhe dá crédito, ainda que não seja o injuriado, acaba por ser cúmplice da falsidade. Não acredites nunca em quem diz mal, e, menos ainda, não reproduzas o que diz. O que ganha alguém que diz mal?

Ainda que alguém te faça mal, diga mentiras ou até verdades incómodas a teu respeito, pensa que as ações nos ajudam a saber mais sobre quem as faz do que sobre aquele a quem se dirige. Não te preocupes demasiado com as aparências. Quem te julga por elas não é teu amigo, talvez nem o deva conseguir ser de alguém. Segue o teu caminho.

Ninguém está livre da má-língua, porque ela é tão potente que pouco importa quão inocentes as suas vítimas sejam, nem a que distância estejam.

Esforça-te por não julgar ninguém. Na vida, é mais importante uma bússola do que um relógio. Não tenhas pressa, preocupa-te apenas em seguir na direção certa.

Mais do que te afastares dos que ofendem, aproxima-te dos que se esforçam por ser bons. Serão um excelente exemplo para ti, ainda que a sua verdade te possa fazer sentir mal.

A malícia perseguir-te-á, mas isso talvez seja bom sinal, porque pode indicar que estás do lado certo.

Qualquer coração acaba envenenado quando julga que se honra através da desonra que provoca aos outros.



Rui Pinheiro
Sociólogo

FORA DO CARREIRO O POETA MERECEIA MAIS!

Nós também. A nossa democracia celebrou no passado dia 25 de Abril, 48 anos. Conseguimos equilibrar o tempo de vida em democracia, como o tempo anterior que havia sido vivido em ditadura e com um atraso tremendo que ainda hoje não se conseguiu superar plenamente. Já por aí há quem nos queira

ra fazer retroceder ou pior. Acho que os portugueses não vão querer voltar aos tempos da miséria, da fome e da repressão, mas que parecem dispostos a que aconteçam, num país que a esta altura devia ser avançado, muitas coisas próprias da ignorância e do subdesenvolvimento, parece ser evidente. Mas deixemos, por ora, essa reflexão mais

geral, para abordar alguns pormenores que explicam – também – os pormenores com que se confronta a nossa vida colectiva.

No concelho de Loures, a maioria municipal decidiu celebrar o 25 de Abril com uma homenagem ao poeta Manuel Alegre que no próximo dia 12 de Maio celebra o seu 85º aniversário. Primeiro, completo acordo à homenagem a Manuel Alegre. Segundo, na nossa opinião, deveria ser autónoma e não se confundir com a celebração do Dia da Revolução. 25 de Abril e o poeta Manuel Alegre têm evidentes conexões, contudo, cada um por si são credores de espaço de celebração e honra próprios. Tudo ao molho e fé no divino, tende a desfocar e a desfuncionar. Lamentavelmente, foi o que aconteceu. Nem o 25 de Abril foi assinalado com o destaque e a participação habitual em Loures, nem Manuel Alegre recebeu a homenagem que é mere-

cida. Ou não houve profissionalismo na preparação (note-se que nem Manuel Alegre esteve em Loures) e divulgação do espectáculo ou esta homenagem intempestiva foi “metida a martelo”, a propósito de um qualquer interesse particular, que não se percebe e seria útil perceber.

Evidentemente, preocupamo-nos que um poeta da resistência anti-fascista e da nossa democracia seja tratado com tal displicência, porque pode ser ilustrativo do modo como, neste ciclo político, se pensa vir a tratar os poetas, os escritores, os músicos, as bibliotecas, os museus, os centros de documentação, e, de um modo geral a cultura que não pode nunca ser sujeita a fragmentações e manipulações instrumentais, porque destrói a sua universalidade e a formação integral dos indivíduos. Por esse caminho regressaremos aos tempos da ignorância, se não do obscurantismo e do atraso.

RESTAURANTE

ESTÁDIO DA PORTELA

VENDEMOS COMIDA PARA FORA

CENTRO COMERCIAL DA PORTELA, Nº2 - 1º ANDAR | 219 435 201 | 916 141 090



João Calha
Consultor Informático

CONSULTÓRIO INFORMÁTICO

EVITE PROBLEMAS, FAÇA BACKUP

Todos nós guardamos nos nossos computadores, pastas com ficheiros importantes e que jamais podemos ficar sem eles. Devido a inúmeros fatores como vírus, discos danificados e problemas do próprio sistema colocam esses ficheiros em perigo.

É por isso que está na hora de antecipar os problemas e começar a criar rotinas de BACKUP para que mesmo na altura do “desastre”, haja sempre uma solução.

São várias as formas de fazer Backup e todas aquelas que vou descrever neste artigo são totalmente gratuitas.

Se o seu sistema operativo for o Windows 10 basta aceder a **Definições > Atualizar e segurança > Cópia de segurança** e aí dentro vai encontrar a hipótese de adicionar uma drive (disco) para realizar o seu backup, disco este que deve estar previamente ligado ao computador. Depois de escolher o disco onde vai realizar o backup vai aceder a um link chamado **Mais opções**. É neste link onde escolhe quais as pastas que pretende guardar. Para finalizar basta apenas definir qual a periodicidade com que o Windows 10 irá voltar a realizar o Backup.

Outra opção, para realizar o seu Backup, é através de um software grátis chamado **EaseUS Todo Backup Free**. Esta é provavelmente a melhor ferramenta grátis para guardar a informação, de forma segura, sejam dados, fotos, arquivos, vídeos, documentos, etc. Este programa permite-nos fazer 3 tipos de cópias de segurança. A primeira, uma cópia parcial, é onde vai escolher que pastas e ficheiros pretende guardar; a segunda é uma cópia do sistema (que vai realizar uma cópia do seu sistema total) e a terceira é a clonagem que, de uma forma muito simples, lhe vai permitir fazer a migração integral do seu sistema para um outro disco rígido.

Para finalizar existem os serviços de **Cloud**, que disponibilizam gigabytes de espaço gratuito, segurança dos dados armazenados e sincronização automática de ficheiros. São várias as soluções, mas o **Google Drive**, o **Dropbox** são as minhas escolhas pois são as que têm mais funcionalidades e a sua utilização é bastante fácil. Para guardar grandes quantidades de gigabytes (50) a melhor solução é o serviço **Mega**.

Sendo assim, não tem desculpa, faça Backups periódicos e evite o drama de perder os seus documentos.

Qualquer dúvida:

informaticaconsultorio@gmail.com



João Alexandre
Músico e Autor

NINHO DE CUCOS

MELODY'S ECHO CHAMBER EMOTIONAL ETERNAL

Nilufer Yanya é uma artista musical londrina com 27 anos, filha de pai turco e mãe irlandesa, ambos ligados às artes visuais.

Tendo aprendido a tocar guitarra aos 12 anos, lançou as suas primeiras demos na plataforma Soundcloud em 2014.

Por essa altura recusou fazer parte de uma girlsband criada pelo produtor dos One Direction, precisamente por não concordar com o formato de tal negócio.

Em 2016, 2017 e 2018 lançou oficialmente os seus primeiros trabalhos, no caso, singles/eps bem recebidos pela crítica e que abriram caminho para a estreia no longa duração “Miss Universe” de 2019.

Com “Miss Universe” Yanya, influenciada pelo indie dos anos 90, conjuga elementos pop, soul, jazz e hip hop com a sua guitarra minimalista e beats mais ou menos frenéticos, deixando uma excelente impressão geral para um primeiro Lp.

No passado mês de Março foi lançado o 2º trabalho de Nilufer Yanya intitulado “Painless” onde a compositora trata os próprios sentimentos de forma crua e direta e que refletem de certo modo, tal como já aconteceu com outros artistas, o lado doloroso mas honesto na produção e criação artística num período de isolamento social.

A crueza no processo de construção dos versos da Yanya acaba

por se refletir na composição dos arranjos e ritmo dado ao disco.

Não por acaso, Nilufer Yanya fez de “Stabilise” a primeira música do álbum a ser apresentada ao público. Guitarras e ritmos movidos pela urgência dos elementos, lembrando os primeiros temas dos Bloc Party, porém íntimas da estética sonora explorada pela cantora desde a estreia. É algo que fica reforçado em “Chase Me”, via programação eletrónica distorcida que evidencia um traço visceral das suas composições.

Há ainda assim um lado mais soft e ambiental em “Painless”, como se constata em “Trouble” ou na piscadela de olho ao r&b de “Try”.

“Painless” pode oscilar entre a calma sentimental e descargas explosivas de emoções sem que tal se torne desconfortável para o ouvinte.

Tamanha paleta de detalhes faz de “Painless” um disco que convence à primeira escuta mas que vai ganhando com cada escuta seguinte pela percepção da sua riqueza intrínseca.

Destaque ainda para os temas “The dealer”, single de abertura do disco, muito Lush, muito 90s e dois outros bem mais experimentais, “Belong With You” e “Midnight Sun” que tanto nos remete para Youssou N’Dour como para os Radiohead de “Ok computer”.

Grande disco!

Nilufer Yanya está confirmada para regressar a Portugal dia 7 de Julho, ao Festival Nos Alive.



Connosco está
em família



Há 35 anos juntos
por uma visão melhor



OPINIÃO

Notícias de
LOURES 17



Ricardo Andrade
Comissário de Bordo

DONOS DO NOSSO FUTURO!

Durante os últimos dois anos muito se falou sobre a pandemia e conseguimos viver meses após meses abordando até à exaustão o tema COVID-19. Ultimamente somos massacrados com a temática incontornável da guerra na Ucrânia. Estranhamente ou não, deixámos de falar sobre a pandemia e sobre todas as implicações da existência da mesma no panorama local, nacional e internacional. É quase como se a pandemia tivesse desaparecido, como se

tivéssemos vencido a batalha e como se, finalmente, tivesse ficado tudo bem.

Será que ficou? Será que não existe COVID? Será que tudo voltou ao normal?

Manifestamente julgo que não. Mas julgo também que a grande questão que nos estamos a esquecer é a de saber se estamos ou não preparados para novas vagas do inimigo COVID ou até mesmo de novas pandemias semelhantes ou até mais gravosas.

Fomos, na maioria, enormes enquanto povo na nossa res-

posta diária à pandemia. Fomos também, enquanto país, líderes na forma como não permitimos que um vírus devastador nos roubasse a esperança.

Será que isso basta? Será que as nossas respostas enquanto povo e enquanto comunidade ensinaram algo aos nossos decisores políticos?

Vimos, durante dias e dias a fio, as respostas das autarquias locais às necessidades das comunidades provenientes dos imensos constrangimentos a que a resposta à pandemia obrigou. E agora?

Voltámos às festas e festarolas. Voltámos a uma normalidade aparente. Retornámos a uma vivência marcada pelo imediato, esquecendo que existe um futuro por construir.

Se consigo entender este mecanismo colectivo, quase terapêutico, de colocar em segundo plano a muito espremiada temática do COVID, confesso já que tenho muito receio que, ao nível dos decisores políticos, estejamos a descurar o aspecto essencial da preparação para um futuro que pode ser marcado por um regresso em força do inimigo dos últimos anos.

Será que não devíamos enquanto sociedade exigir

mais? Será que não devíamos enquanto comunidade reivindicar já para não nos queixarmos amanhã?

Sinceramente, julgo que sim.

Porquê?

Porque, como tenho escrito diversas vezes, não devemos exigir a quem nos dirige que faça algo que não estejamos dispostos a fazer nós mesmos. Porque, como muitas vezes tenho chamado à atenção,

devemos ser nós os primeiros a dar sinais do que pretendemos serem os caminhos para conquistarmos o nosso futuro. Porque, claramente, cada um de nós deve não apenas apontar erros passados mas, acima de tudo, sinalizar soluções futuras e fazê-lo não de forma reactiva mas sim de um modo pró-activo e dinâmico demonstrando que queremos ser os donos do nosso futuro.

PC
assist



**REPARAÇÃO DE
COMPUTADORES**

GRÁTIS

► **RECOLHA AO DOMICÍLIO NA PORTELA**

► **ORÇAMENTOS**

925 320 809 • 219 456 514

pcassist1977@gmail.com | www.pcastist.shopk.it



**AGÊNCIA FUNERÁRIA
LOURES**

Funerais • Trasladações
Cremações • Artigos Religiosos

24h 219 830 665 - 919 317 250

Rua da República, 63 - A - Loures
geral@funerariadeloures.pt
www.funerariadeloures.pt





Alexandra Bordalo Gonçalves
Advogada

DAS NOTÍCIAS E DO DIREITO

CONDOMÍNIO ALTERAÇÕES LEGISLATIVAS

Entrou em vigor a 10 de Abril um regime de alterações da propriedade horizontal.

Como se trata de tema gerador de conflitos, de muitos conflitos, aliás, decidimos trazer à baila algumas destas novidades.

Assim, um dos aspectos relevantes que foi alterado prende-se com a responsabilidade pelo pagamento de despesas e encargos devidos pelos condóminos alienantes e adquirentes

de frações autónomas.

Ou seja, quando alguém vende uma fracção autónoma quem é responsável pelo pagamento das dívidas de condomínio? O vendedor ou o comprador?

Assim, e salvo disposição em contrário, as despesas necessárias à conservação e fruição das partes comuns do edifício e relativas ao pagamento de serviços de interesse comum são da responsabilidade dos condóminos proprietários das frações

no momento das respetivas deliberações, sendo por estes pagas em proporção do valor das respetivas frações.

Deste modo, a responsabilidade pelo pagamento encontra-se em quem é proprietário à data da deliberação que fixa as quotas, a realização da despesa, por exemplo uma obra.

E de modo a fixar, sem margem para dúvidas, tal responsabilidade, o Legislador estabeleceu como documento instrutório obrigatório da escritura de compra e venda ou do documento particular autenticado de alienação de uma determinada fracção, a declaração escrita emitida pelo administrador de condomínio da qual conste o montante de todos os encargos de condomínio em vigor relativamente à respetiva fracção, com especificação da sua natureza, respetivos montantes e prazos de pagamento, bem como, das dívidas existentes, respetiva natureza, montantes, datas de constituição e vencimento.

Determina-se, ainda, que a responsabilidade pelas dívidas existentes é aferida em função do momento em que a mesma deveria ter sido liquidada, salvo declaração expressa do adquirente de que prescinde da declaração a ser emitida pelo

administrador.

Esta alteração implica mais um documento obrigatório para a realização de escritura, o mencionado documento que especifica valores, prazos de vencimento e natureza das dívidas. Assim, ficando devidamente clarificada a responsabilidade pelo pagamento das mesmas.

A exceção é se o comprador prescindir de tal declaração, caso em que fica responsável pelo pagamento.

Esta questão é relevante porquanto a maior parte dos conflitos em sede de propriedade horizontal prende-se com dívidas, atrasos nos pagamentos, que conduz a situações gravíssimas de elevadores sem manutenção, partes comuns sem electricidade, edifícios sem limpeza e sem segurança, enfim, a degradação que ninguém quer. Naturalmente, não podem ser apenas alguns a suportar tudo! Outra obrigação que surge com este diploma é o dever de comunicação dos condóminos em caso de alienação das frações, a qual deverá ser comunicada ao administrador pelo condómino alienante, por correio registado, expedido no prazo máximo de 15 dias a contar da sua ocorrência, sob pena de o condómino alienante, o que vende, ficar responsável pelo pagamento do

valor das despesas inerentes à identificação do novo proprietário e pelos encargos suportados com a mora no pagamento dos encargos que se vencerem após a alienação.

Por fim, mantem-se a previsão do anterior regime legal que as actas das assembleias de condomínio, desde que reúna os requisitos legais, constituem título executivo contra o proprietário que incumpra o dever de pagamento da sua quota-parte.

Mais esclarece que se consideram abrangidos pelo título executivo, os juros de mora e as sanções pecuniárias devidamente aprovadas ou previstas no regulamento do condomínio. De forma a imprimir celeridade na cobrança das dívidas, estabelece-se um prazo geral de 90 dias a contar do primeiro incumprimento do condómino, para a instauração da ação judicial pelo administrador do condomínio em representação do mesmo.

Esperamos que a clarificação dada ao regime legal se traduza em igual clareza na tramitação da vida dos condomínios e permita maior facilidade e rapidez na cobrança de dívidas.

Assim, se permitindo alguma pacificação nas reuniões de vizinhança.

CARTÓRIO NOTARIAL DE ODIVELAS DE CATARINA SILVA PUBLICAÇÃO

Catarina Sofia Martins da Costa Silva, Notária com Cartório sito na Rua Alfredo Roque Gameiro, 20 A, em Odivelas, faz saber que no dia sete de abril de dois mil e vinte e dois, no referido Cartório Notarial, foi celebrada escritura pública de Justificação, lavrada a folhas 21 e seguintes do Livro 468-A:

JUSTIFICANTES: **Maria Irene Ruas Alves Martins**, contribuinte fiscal número 180285661, natural da freguesia de Socorro, concelho de Lisboa, e marido **João Martins**, contribuinte fiscal número 123474400, natural da freguesia e concelho de Oleiros, casados sob o regime da comunhão de adquiridos, residentes na Rua das Olarias nº11, 3.º dto, em Lisboa, **são donos e legítimos possuidores do seguinte bem imóvel:**

PRÉDIO: Prédio urbano, composto por r/c para habitação, com área total de 400 metros quadrados, situado na Apelação, Rua de Angola, Quintal do Evaristo, freguesia de Apelação, concelho de Loures, descrito na Segunda Conservatória do Registo Predial de Loures sob o número quinhentos e sessenta e quatro, com a aquisição registada a favor de Inácia Maria Pinto da Silva Neto e marido José António Cabrita Neto pela apresentação sessenta e seis, de doze de agosto de mil novecentos e noventa e oito, inscrito na matriz predial urbana da união das freguesias de Camarate, Unhos e Apelação sob o artigo 973.

MODO DE AQUISIÇÃO: Compra e venda meramente verbal aos titulares inscritos, há mais de vinte anos.

Odivelas, 07 de abril de 2022

A notária, Catarina Sofia Martins da Costa Silva

**A SUA PROTEÇÃO
É A NOSSA
PRIORIDADE!**



Aproveite as nossas condições **ESPECIAIS**
no **Seguro Saúde, Auto e Casa** e obtenha descontos acima
da média.



**SOLICITE UMA
SIMULAÇÃO GRÁTIS
E SEM QUALQUER
COMPROMISSO!**



965 324 922

fernanda.ferreira@parceiros.tranquilidade.pt



João Patrocínio
Jurista

O CORETO

Quando as Ruas Auta da Palma Carlos e Padre Filinto Ramalho encontram para dar lugar à Salvador Allende, em Sacavém, podemos encontrar o Restaurante “O Coreto”.

O Coreto, é um estabelecimento antigo na cidade, mas que nem sempre se encontrou no mesmo local e com as mesmas gerências.

Com efeito, a sua localização original encontrava-se até 2020, na Rua Júlio Bruno da Costa Pereira, - bem perto do estabelecimento do avô do atual proprietário, Paulo Condesso -, altura em que se mudou para a localização atual. E pode dizer-se que foi uma mudança para “o centro do furacão”.

Isto, se contextualizarmos a realidade pandémica de outubro de 2020, com os transtornos do dia a dia da Cidade de Sacavém na altura, em pleno decurso das longas obras do Caneiro.

E pode dizer-se que Paulo Condesso, soube melhor do que ninguém ajustar-se a todas estas adversidades em simultâneo e gerir o seu negócio reinventando-se diariamente, ao fazer da sua comida o ponto de contacto com os habitantes da cidade, apostando no conceito de take-away e entregas ao domicílio.

Atualmente, dispõe de uma variada ementa diária de cozinha tradicional – que esgota todos os dias – e que assenta no conceito de menus económicos, mantendo, no entanto, os serviços de entregas ao domicílio e os serviços de eventos. Os pratos quase nunca se repetem, e apresen-

tam as escolhas mais diversificadas, desde os pezinhos de porco às pataniscas, passando pelo bacalhau ou pernil, e que podem ser combinadas com os mais diversos petiscos a qualquer hora.

Como especialidade tem, enquanto imagem de marca, o Choco Frito, mas também podemos encontrar o Polvo à Lagareiro, os Bifes “à Coreto” ou “à Mirandesa” ou mesmo o Cozido aos domingos, sendo que estas opções se enquadram fora do conceito do menu.

Também faz promoções temáticas combinadas em packs com mariscos e vinhos em alturas especiais e que promove, tal como as suas ementas, através da divulgação nas redes sociais.

O menu completo, pelo valor de 8.50€, que se inicia com pão e couvert e só termina com o café, apresenta no mínimo de 3 alternativas de pratos do dia.

A minha escolha incidu numa atrativa proposta de Lombinhos de porco “à Mirandesa”, e em que a succulenta carne é servida fatiada com o tradicional molho da Posta com o mesmo nome e que acompanhei com um vinho da casa.

Para sobremesa tive a oportunidade de experimentar uma agradável Tarte de Amêndoa caseira como já há muito tempo não comia.

Se reside, trabalha ou visita a cidade de Sacavém experimente fazer uma visita ao Coreto e comprove por si mesmo a realidade deste conceito familiar e exemplo de resiliência.





PRECISA DE
MAIS ESPAÇO...

Quarto para mais um!

FALE CONNOSCO!

219 849 510

duploprestigio@remax.pt



RE/MAX
Grupo
DUPLO PRESTÍGIO

LOURES | MALVEIRA | SACAVÉM | ODIVELAS | TORRES VEDRAS | LISBOA



PME líder 20



facebook.com/remax.duploprestigio



instagram.com/remaxduploprestigio

Duplo Prestígio, Lda | AMI 5864 | Cada agência é de propriedade e gestão independente.